



Федеральная
Антимонопольная
Служба

О нарушениях антимонопольного
законодательства, допускаемых органами власти и
местного самоуправления Республики Татарстан

О выявленных нарушениях в 2022 году по ст. 11, 15, 16, 17

17

выданных предупреждений

7

возбужденных дел

13

вынесенных решений

7

выданных предписаний



Федеральная
Антимонопольная
Служба

ОСНОВНЫЕ НАРУШЕНИЯ:

- предоставление земельных участков, муниципального имущества, объектов коммунального хозяйства без проведения торгов;
- заключение соглашений с хозсубъектами с целью ограничения доступа иным лицам к выполнению работ, оказанию услуг;
- возмещение расходов хозсубъектам на выполнение работ для муниципальных нужд путем предоставления субсидий без проведения торгов;
- нарушение порядка проведения открытых конкурсов: на право заключения договоров аренды муниципального имущества, земельных участков, на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам;
- ограничение способа подачи и времени подачи заявок;
- самозанятые не включены в число субъектов предпринимательской деятельности при проведении аукционов.

О выявленных нарушениях в 2022 году

Предоставление земельных участков публичной собственности путем перераспределения земель



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Условия предоставления участка без торгов:

- в результате перераспределения границы земельных участков должны приводиться в соответствие с утвержденным проектом межевания территории;
- целью перераспределения должно служить исключение вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы;
- размер увеличившегося земельного участка не должен превышать установленные пределы;
- невозможность образовать самостоятельный земельный участок из земли, предоставляемой из публичной собственности.

О выявленных нарушениях в 2022 году

Первоначальное предоставление земель сельскохозяйственного назначения в аренду без опубликования извещения



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Условия предоставления участка в аренду без торгов:

- арендатор должен быть сельскохозяйственной организацией, участвующей в программах государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства либо КФХ;
- срок аренды не более 5 лет;
- опубликование извещения на официальном сайте муниципального образования, на сайте torgi.gov.ru, в официальном периодическом печатном издании;
- в течении 30 дней с момента опубликования извещения не поступило иных заявлений только от сельскохозяйственной организации или КФХ о предоставлении земельного участка.

О выявленных нарушениях в 2022 году

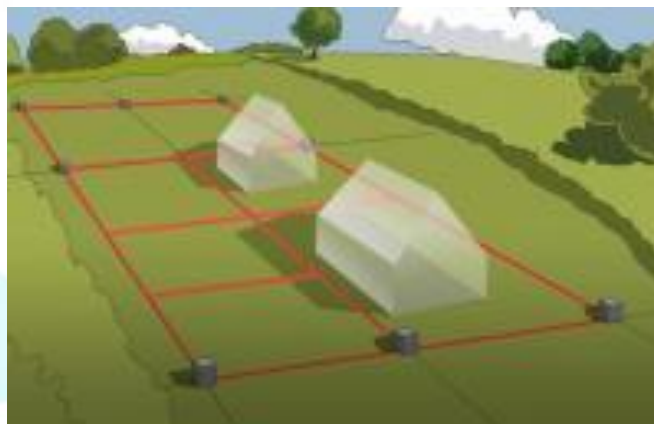
Предоставление в собственность без торгов земельного участка по истечении 3 лет с момента заключения договора аренды



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Условия предоставления участка без торгов:

- заявление подано по истечении 3-х лет с даты заключения договора, но до даты истечения срока договора аренды;
- покупатель должен быть сельскохозяйственной организацией или КФХ;
- земельный участок использовался арендатором в целях сельскохозяйственного производства (три года);
- отсутствие нарушений при использовании земельного участка.



О выявленных нарушениях в 2022 году

Нарушения в части передачи объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем без конкурентных процедур



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Могут быть переданы органом местного самоуправления эксплуатирующей организации исключительно по результатам открытого конкурса на право заключения договора аренды, либо на право заключения концессионного соглашения (в зависимости от даты ввода объекта в эксплуатацию (5 лет)).



О выявленных нарушениях в 2022 году



Федеральная
Антимонопольная
Служба

УФАС по РТ в ходе мониторинга сайта torgi.gov.ru установлено, что организаторами торгов: специализированными организациями или органами исполнительной власти или органами местного самоуправления время приема заявок ограничено 2-мя часами: **с 10.00 до 12.00 ч.** в рабочие дни, то есть сокращенное время приема заявок.

Одновременно также ограничен способ подачи заявок: **ТОЛЬКО нарочно**, без возможности подачи электронной заявки с ЭЦП.

ТОЛЬКО НАРОЧНО

ТОРГИ	
РЕЖИМ РАБОТЫ	
Пн	10-12
Вт	
Ср	
Чт	
Пт	
Сб	выходной
Вс	

О выявленных нарушениях в 2022 году



Федеральная
Антимонопольная
Служба

В нормативно-правовых актах муниципальных образований не предусмотрено участие в аукционах **самозанятых**, что ограничивает конкуренцию и подрывает политику поддержки субъектов малого предпринимательства.



Согласование изменений условий концессионных соглашений



Федеральная
Антимонопольная
Служба

В соответствии с частью 1 статьи 43 Федерального закона «О концессионных соглашениях» для изменения условий концессионного соглашения необходимо согласие антимонопольного органа, полученное в порядке и на условиях, которые утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.04.2014 г. №368 «Об утверждении правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения».

При наличии оснований, указанных в п. 2 Правил заявитель (концедент или концессионер) представляет в антимонопольный орган заявление о согласовании условий концессионного соглашения и документы (п. 5 правил).

По результатам рассмотрения принимается решение о согласовании или об отказе.

Размещение рекламных конструкций



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется **на основе торгов** (в форме аукциона или конкурса).

В соответствии со ст. 19 Федерального закона «О рекламе» схема размещения рекламных конструкций является документом, определяющим места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций.

Выдача предписания о демонтаже рекламной конструкции, установленной без разрешения, а также демонтаж рекламной конструкции, является обязанностью, а не правом органа местного самоуправления

Реформа унитарных предприятий



Федеральная
Антимонопольная
Служба

С 8 января 2020 г. в силу вступил закон №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции».

Он предусматривает ликвидацию унитарных предприятий, осуществляющих деятельность на конкурентных товарных рынках, до 1 января 2025 г., а также запрет на создание унитарных предприятий либо изменение их видов деятельности.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.10.2020 №966 утвержден План мероприятий по реформированию государственных и муниципальных унитарных предприятий.

Плановые проверки в 2022 году

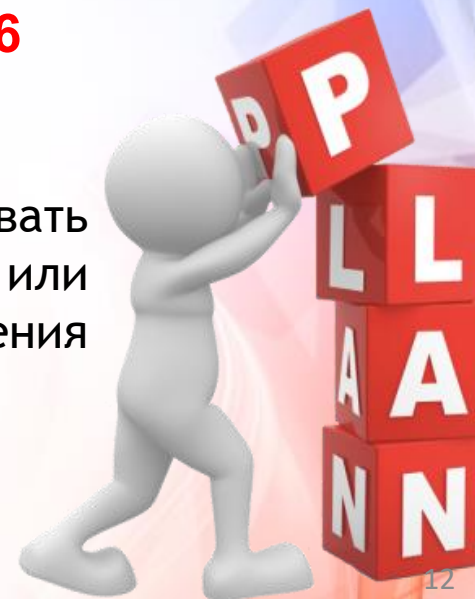


Федеральная
Антимонопольная
Служба

- Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
- Исполком, ПИЗО Актанышского муниципального района Республики Татарстан

В 2022 году в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №336 проверки отменены.

Меры антимонопольного реагирования могут последовать по результатам рассмотрения поступивших обращений или по фактам, выявленным в ходе мониторинга соблюдения антимонопольного законодательства.





Федеральная
Антимонопольная
Служба

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



tatarstan.fas.gov.ru